

K prodeji, Byt 4+1, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4201970 Datum vydání: 12.05.2024

Cena za nemovitost:

8 199 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nabízíme Vám k prodeji zrekonstruovaný byt 4+1, 81,5 m2, v osobním vlastnictví, Praha 9 - Černý Most.

Byt se nachází v prvním patře osmipatrového udržovaného panelového domu v klidné části Černého Mostu s výhledem do přírody a přilehlého parku.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí zahrnující zděné jádro, dveře a zárubně, dlažbu a plovoucí podlahu.

Dispozici bytu tvoří kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, tři samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC, zasklená lodžie a všechny místnosti propojující chodba.

K bytu dále náleží uzamykatelná komora umístěná na stejném patře vedle vstupních dveří, a také sklepní kóje v podzemním podlaží.

Rekonstrukcí prošel také celý dům - zateplení, nová fasáda, střecha, plastová okna. Další výhodou je uzamykatelná chodba společná pouze pro 3 byty na patře.

Parkování je bezproblémové v přilehlých ulicích bez modrých zón.

Byt je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zprostředkujeme za nejvýhodnějších tržních podmínek.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4201970
Inzerát aktualizován:	12.05.2024
Inzerát vydán:	20.11.2023
ID zakázky v RK:	LK147112
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	82 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Čecháček**

Tel:

774218898

Email:

**radek.cechacek@dhreality.
cz****Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz