# K prodeji, Byt 4+1, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422036** Datum vydání: **15.09.2026**

Cena za nemovitost:

**4 599 000 Kč**

Lokalita:
**Opava**

Na Těšínské může být k žití velmi hezký byt, však se přijďte přesvědčit, náš mezonet navštívit…

Mezonetový byt 4+1 ve třetím, respektive čtvrtém podlaží cihlového domu na ulici Těšínská, v těsné blízkosti nákupního centra Silesia, představuje prostorné bydlení s výhodami městského života a výborné parkování.

Atypický dvoupodlažní byt má 82 m2 užitné plochy a nabízí oddělenou klidovou zónu v jednom pokoji v horním patře. Celý je vytápěn novým plynovým kondenzačním kotlem.

Spodní patro slouží jako centrum rodinného života s obývacím pokojem, kuchyní, dvěma pokoji a sociálním zázemím.

Mezonetovou část tvoří samostatný pokoj jehož dominantou jsou původní dřevěné trámy. Pokoj je ideální jako pracovna, ložnice pro hosty nebo např. ateliér.

Samotný dům je po kompletní revitalizaci (střecha, zateplení, fasáda, okna, sklepní prostory), což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Ulice Těšínská (část Předměstí) je pak strategickým bodem s rychlým napojením na centrum města, i výjezdem směrem na Ostravu.

Přijďte se sami přesvědčit.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4422036 |
| Inzerát aktualizován: | 15.09.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.08.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 82 m2 |
| Užitná plocha: | 82 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**