

K prodeji, Byt 4+1, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385304 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme ke koupi světlý a velmi příjemný byt v družstevním vlastnictví o dispozici 4+1 s prostornou zasklenou lodžii a krásným výhledem na město i okolní krajinu.

Byt o celkové výměře 83 m2 se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu v klidné části města Rumburk a je orientován na všechny světové strany, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, samostatnou kuchyni, tři další pokoje, koupelnu, oddělené WC, prostornou chodbu a lodžii. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt prošel rekonstrukcí – nové podlahy, interiérové dveře, kuchyňská linka, koupelna a WC. Původní šatna byla vybourána, čímž vznikla velkorysá vstupní chodba. Samozřejmostí jsou plastová okna a zavedený optický kabel pro rychlé internetové připojení.

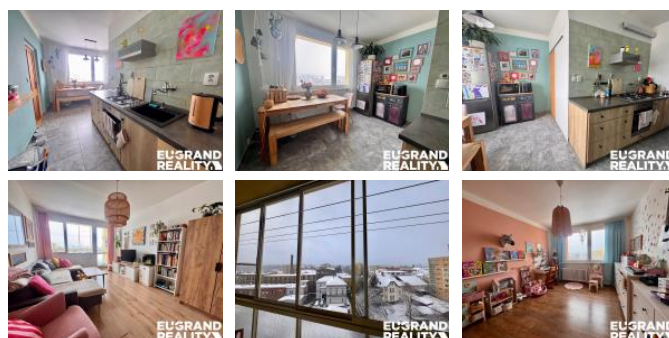
Dům je kompletně revitalizovaný – zateplená fasáda i střecha, udržované společné prostory, klidný vchod.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází náměstí města, obchody, úřady, bankomat, školy i další služby.

Parkování je možné jak před domem, tak na parkovišti za domem.

Byt je ideální volbou pro rodinu, případně jako komfortní bydlení s dostatkem prostoru v klidné části města s výbornou dostupností služeb.

ID inzerátu ESO:	4385304
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	83 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Mádle Reiberová**

Tel:

+420 602 757 772

Email:

**ivana.reiberova@vdfreality.
cz****EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz