

K prodeji, Byt 4+1, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417773 Datum vydání: 23.07.2026

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Hledáte prostorný byt, kde se může Vaše rodina ihned zabydlet bez dalších investic? Právě jste ho našli.

Nabízím k prodeji výjimečný byt o dispozici 4+1 s podlahovou plochou 84 m² a prostornou lodžii o velikosti 7 m², který se nachází v oblíbené Družstevní ulici v Horní Bříze.

Byt prošel velmi vkusnou a kvalitní rekonstrukcí. Najdete zde moderní zděnou koupelnu, snížené stropy s příjemným osvětlením, elegantní kuchyňskou linku i pečlivě sladěné interiérové prvky. Díky promyšlenému řešení působí celý byt vzdušně, útulně a nabízí dostatek prostoru pro každého člena rodiny.

Velkou předností je samotná dispozice 4+1, která patří na trhu k nejžádanějším, zároveň se však v nabídce objevuje jen zřídka. Pokud hledáte prostorné rodinné bydlení, podobných příležitostí není mnoho.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci a samozřejmostí je moderní výtah. V okolí domu najdete dostatek parkovacích míst, dětské hřiště i upravené zelené plochy, které vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život.

Součástí domu je fotovoltaická elektrárna, která přispívá k efektivnějšímu hospodaření s elektrickou energií. Pro budoucího majitele to znamená možnost dlouhodobě využívat výhod úspornějšího provozu a nižších nákladů na bydlení.

Horní Bříza patří mezi vyhledávané lokality díky výborné dostupnosti do Plzně, kam se pohodlně dostanete autem i vlakem během několika minut. Ve městě naleznete kompletní občanskou vybavenost mateřskou i základní školu, obchody, lékaře, restaurace, sportoviště i veškeré služby potřebné pro pohodlný každodenní život. Okolní příroda navíc nabízí množství možností pro procházky, cyklistiku i aktivní odpočinek.

Pokud hledáte prostorný, moderně zrekonstruovaný byt ve skvělé lokalitě, je tato nabídka ideální právě pro Vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám tento krásný byt osobně představím.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Hrnčir

Tel:

+420 775662549

Email:

info@realityhrncir.com



Jiří Hrnčir

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasy 27, 33038

Úněšov

Web:

ID inzerátu ESO:	4417773
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	207
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	84 m ²

Podlahová plocha: 84 m2