K prodeji, Byt 4+1, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444487** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 350 000 Kč

Lokalita:
Opava

Prostorný byt 4+1 se dvěma šatnami a balkonem | Opava–Kateřinky

Hledáte prostorný rodinný byt, kde bude mít každý člen domácnosti dostatek soukromí i úložného prostoru? Tento světlý a výborně řešený byt o dispozici 4+1 nabízí čtyři plnohodnotné pokoje, dvě samostatné šatny a balkon. Nachází se na ulici Antonína Sovy v oblíbené části Opavy–Kateřinek.

Velkou předností bytu je praktické uspořádání místností. S výjimkou obývacího pokoje jsou všechny pokoje neprůchozí, díky čemuž má každý člen rodiny dostatek klidu a soukromí.

Nadstandardní množství úložného prostoru zajišťují hned dvě samostatné šatny. Jedna je přístupná přímo z hlavní ložnice, druhá se nachází u vstupu do bytu a může zároveň sloužit jako technické zázemí pro pračku, sušičku, botník a další vybavení domácnosti. V koupelně tak zůstává více volného prostoru.

Pokud však toužíte po opravdu velkorysé koupelně, nabízí se možnost propojit ji jednoduchou stavební úpravou s vedlejší technickou místností.

Kuchyňská linka je nová cca tři roky a nabízí dostatek pracovní plochy i úložných prostor. Skříňky jsou vybaveny kvalitními elektrickými výsuvnými mechanismy, které zpříjemňují každodenní používání kuchyně.

Součástí bytu je také balkon, ideální pro ranní kávu, posezení na čerstvém vzduchu nebo večerní odpočinek.

Byt se nachází v kompletně revitalizovaném panelovém domě. Provedeno bylo zateplení, nová fasáda, výměna oken, modernizace vstupních prostor i výtahu.

Opava–Kateřinky patří mezi vyhledávané lokality pro rodinné bydlení. V blízkém okolí najdete:

mateřské a základní školy,
dětská hřiště,
obchody, supermarkety a lékárny,
zastávky MHD s rychlým spojením do centra,
dostatek zeleně i možnosti pro procházky a sportovní vyžití.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá skutečně prostorné 4+1 se dvěma šatnami, praktickou dispozicí a výbornou občanskou vybaveností.

Přijďte se přesvědčit osobně, že právě tady může vzniknout váš nový domov.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

ID inzerátu ESO:	4444487
Inzerát vydán:	19.11.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	86 m2