

K prodeji, Byt 4+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407339 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč

 Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 4+1 o velikosti 87 m2, ul. Kamenný vrch, Chomutov.

Bytová jednotka se nachází v panelovém domě v 2. NP, její součástí je prostorná kuchyň, čtyři samostatné pokoje, prostorná chodba a koupelna s vanou. Byt má 1 zasklenou lodžii. Dalším příslušenstvím bytové jednotky je sklepní kóje. Jedná se o velice klidný, slušný a čistý vchod, skvělé sousedské vztahy. Dům prošel revitalizací, v rámci které proběhla rekonstrukce společných prostor, výtahu a schránek a dále byla provedena výměna oken za plastová. Měsíční platba do Fondu oprav je 1956,- Kč - velice nízké měsíční náklady.

Výhodou této bytové jednotky je oblíbení lokalita v Chomutově - lesík Eldorádo, dostupnost veškeré občanské vybavenosti maximálně do 10 minut chůze. U domu se nachází sportoviště. V blízkosti domu se nachází školka, základní škola, MHD, zdravotní středisko, večerka, Vše tak v dosahu Vašeho nového bydlení. Byt je po nekuřácích. Parkování je možné na přilehlých nevě vybudovaných parkovištích.

Koupi bytové jednotky je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Již 7 let v bytě bydlí velmi solidní platící nájemníci, možnost koupit byt i jako investiční.

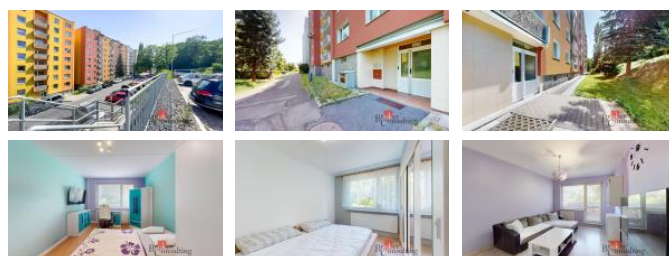
Více informací u makléře nabídky.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

Finance.Reality.Spolu

ID 85975

ID inzerátu ESO:	4407339
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	87 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>