

K prodeji, Byt 4+1, 91 m²

Číslo inzerátu (ID): 4378626 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji slunný družstevní byt o dispozici 4+1 a výměře 91 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v oblíbené a klidné městské části Brno-Řečkovice. Jedná se o velmi žádanou lokalitu s dostatkem zeleně, výbornou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což vám otevírá možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastního stylu a potřeb. Díky své velikosti je ideální pro rodinu, která hledá větší prostor, klidné zázemí a možnost přetvořit si interiér na míru.

Dominantou bytu jsou tři prostorné balkony, které poskytují výhled do okolní zeleně a zároveň příjemné místo k odpočinku či posezení s kávou. Praktickou stránku doplňuje samostatná šatna a špiž, které přinášejí cenný úložný prostor pro každodenní fungování domácnosti.

Další výhodou je bezbariérový přístup, díky kterému je byt vhodný i pro osoby se sníženou pohyblivostí či seniory. K bytu náleží sklepní kóje, ideální pro uskladnění sportovního vybavení, nářadí nebo sezónních věcí. Parkování je možné přímo před domem.

Tento byt představuje skvělou příležitost, jak získat kvalitní rodinné bydlení v jedné z nejžádanějších částí Brna. Díky prostoru, dispozici i lokalitě si zde můžete vytvořit domov, který bude přesně odpovídat vašim představám.

S financováním si nelamte hlavu, realitní specialista je i profík na financování a rád s Vámi probere tyto možnosti.

ID inzerátu ESO:	4378626
Inzerát vydán:	08.01.2026
ID zakázky v RK:	29443
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	91 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	91 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>