

K prodeji, Byt 4+1, 91 m2

íslo inzerátu (ID): 4408936 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

12 900 000 K

Lokalita:

Praha 5

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží 2. podlažního bytového domu a nabízí výjimečné poměry - orientace na sever i na jih zajišťuje pirozené světlo po celý den. Po rekonstrukci v roce 2005 je byt v dobrém stavu a nabízen je plně vybavený. Dispozice nabízí velkorysý obytný prostor, tři samostatné pokoje, plně vybavenou kuchyni, koupelnu a ložnici. Sklep poskytuje nadstandardní úložný prostor.

Cennou výhodou je samostatná garáž v domě.

Lokalita

Jinonice jsou klidnou rezidenční čtvrtí na jihozápad od centra Prahy, sousedící s Košíčkem, Motolem, Radlicemi a Hluboepem. Přitom jde o jednu z nejlépe vybavených rezidenčních čtvrtí Prahy 5.

Příroda a volný čas

V docházkové vzdálenosti je Národní přírodní rezervace Prokopské údolí - jedna z nejkrásnějších přírodních lokalit Prahy je doslova za rohem. V okolí se nachází také Přírodní park Košíček - Motol s vyhlídkovou věží Cibulka, nejstarší rozhledna na území Prahy, naučné stezky v Butovicích a plavecký areál Sport Park na Radlické.

Nákupy a služby

Galerie Nové Butovice s hypermarketem Albert je v docházkové vzdálenosti, součástí obchodního centra je také wellness centrum Saunia s rozlohou 900 m² a zábavní park Superland pro rodiny सदमी. V okolí kavárny, restaurace, základní i střední školy a veškerá občanská vybavenost.

Doprava

Vynikající dostupnost MHD - stanice metra B - Jinonice a vlakové spojení přímo v lokalitě. Do centra Prahy se dostanete metrem za cca 15 minut. Autobusové linky zajišťují spojení do celého okolí. Pro více informací a / nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



ID inzerátu ESO:	4408936
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	30209
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	91 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	91 m ²
Podlahová plocha:	91 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Plocha zahrady:	35 m ²
Zastavěná plocha:	777 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral

Tel:

602 313 384

Email:

zavoral@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz