

K prodeji, Byt 4+1, 92 m²

číslo inzerátu (ID): 4409198 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s balkónem a terasou v 1. nadzemním podlaží rodinného domu v obci Chvalíkovice, v dosahu MHD.

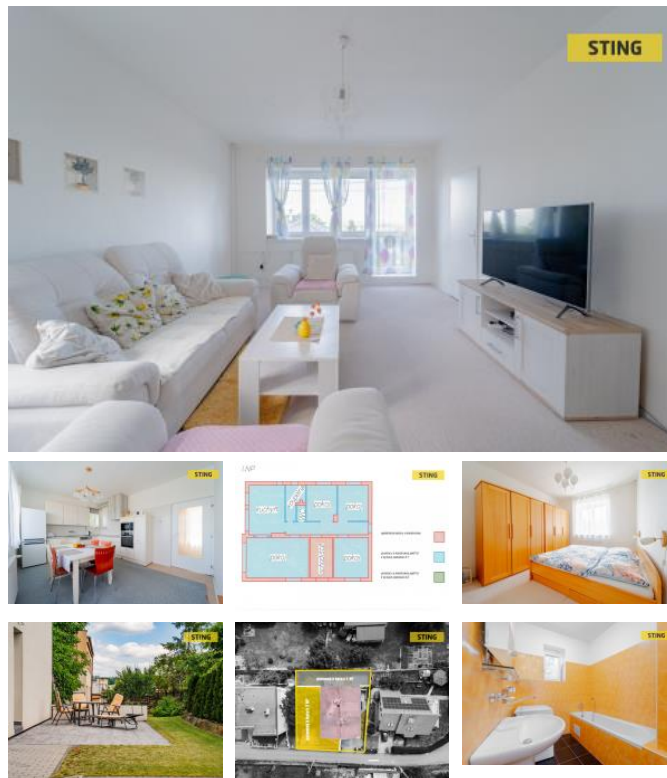
Byt prošel v roce 2016 rozsáhlou rekonstrukcí – má nová plastová okna, novou elektroinstalaci, rozvody vody, podlahy a modernizovanou koupelnu s vanou a umyvadlem. Toaleta je samostatná.

Vytápění je zajištěno kondenzačním plynovým kotlem, zároveň je možné využívat i kotel na tuhá paliva. Topení je společné s druhým bytem v domě. K bytu náleží také zahrada za domem, vhodná k odpočinku i rodinnému zázemí. Garáž v I.P.P. je možno dokoupit za cenu 200.000,-K.

Byt se nachází v klidné lokalitě. V obci je mateřská škola, fotbalové hřiště, restaurace a dobré spojení MHD. Dojezd do centra Opavy činí zhruba 10 minut.

Nemovitost je ideální volbou pro rodinu s dětmi nebo pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti metra. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4409198
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	135908
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	92 m ²
Balkón:	11m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	92 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz