

K prodeji, Byt 4+1, 93 m²

íslo inzerátu (ID): 4387897 Datum vydání: 16.05.2026

Cena za nemovitost:

4 710 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme prodej velkého bytu 4+1, 93m² se zahradou v Opavě na ul. Dostojevského. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu. V domě jsou pouze 2 bytové jednotky, plněný prostor a sklepní prostor.

Byt je celý v plněném vodním stavu a je na celkové rekonstrukci. Do ulice Dostojevského jsou situovány 3 prochozí pokoje a do zahrady je situovaný 1 pokoj se vstupem na velkou zasklenou lodžii, kuchyň s komorou, koupelna a wc. V bytě je nový plynový, kondenzační kotel.

Zahrada je rozdělena na 2 poloviny. K bytu náleží část sklepního prostoru o výměře 12m². Dům se nachází v hezké lokalitě, v blízkosti je školka, škola, MHD, nemocnice, obchod restaurace. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4387897
Inzerát aktualizován:	16.05.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	26048
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	93 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t . 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz