K prodeji, Byt 4+1, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): **4412267** Datum vydání: **09.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 150 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme prodej velkého bytu 4+1, 93m2 se zahradou v Opavě na ul. Dostojevského. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu. V domě jsou pouze 2 bytové jednotky, půdní prostor a sklepní prostor.
Byt je celý v původním stavu a je na celkovou rekonstrukci. Do ulice Dostojevského jsou situovány 3 průchozí pokoje a do zahrady je situovaný 1 pokoj se vstupem na velkou zasklenou lodžii, kuchyň s komorou, koupelna a wc. V bytě je nový plynový, kondenzační kotel.
Zahrada, je rozdělena na 2 poloviny. K bytu náleží část sklepních prostor o výměře 12m2. Dům se nachází v hezké lokalitě, v blízkosti je školka, škola, MHD, nemocnice, obchod restaurace.
Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.















ID inzerátu ESO:	4412267
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	26220
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	93 m2
Plocha sklepa:	12 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Gratzová
Tel:
775766105
Email:
gratzova@1realitka.cz

1. opavská realitka - Ing. Stanislava Veselá
Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01 Opava
Web:
www.1realitka.cz