

## K prodeji, Byt 4+1, 94 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4347625 Datum vydání: 06.03.2026

Cena za nemovitost:

**5 590 000 K**

Lokalita:

### Rakovník

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové užité ploše 94 m<sup>2</sup>, který se nachází ve zvýšeném p ízemí cihlového domu v centru Rakovníka, v ulici Na Seky e.

K bytu náleží také sklep o velikosti 10 m<sup>2</sup>. Lokalita v t sné blízkosti Husova nám stí (cca 100 metr ) nabízí veškerou ob anskou vybavenost v etn obchod , kaváren a služeb.

Byt disponuje moderní, prostornou kuchyní vybavenou plynovým sporákem a elektrickou troubou zna ky Mora. Oh ev vody a vytáp ní zajiš uje plynový kotel Junkers, s rozvodem tepla prost ednictvím radiátor . Teplotu je možné pohodln regulovat pomocí termostatu. V byt jsou instalována plastová okna s izola ními trojskly, která zajiš ují dobré tepeln -izola ní vlastnosti i akustický komfort. Podlahové krytiny v byt byly kompletn renovovány a nov položena lina ve všech místnostech. Elektrické rozvody jsou v m di. Byt je udržovaný a ve velmi dobrém technickém stavu.

Díky svým parametr m, dispozici a poloze v centru m sta je možné byt využít nejen k bydlení, ale také jako administrativní prostory i kancelá e se spole nou kuchyní a zázemím. V rámci domu je možné využívat klidný, udržovaný vnitroblok se zelení.

Jedná se o atraktivní nabídku prostorného bytu v centru m sta s kompletní ob anskou vybaveností a výbornou dostupností všech služeb.

ID inzerátu ESO:	4347625
Inzerát aktualizován:	06.03.2026
Inzerát vydán:	22.07.2025
ID zakázky v RK:	16694
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	94 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	94 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)