

## K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4228694 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

**3 245 200 Kč**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 81m2, který se nachází na klidném sídlišti. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží z celkových 4 a vyžádá si určité rekonstrukční práce, což představuje skvělou příležitost upravit si interiér přesně podle vlastních představ. Objekt je panelové konstrukce, proběhlo zde zateplení a výměna oken za plastová. K bytu náleží lodžie a sklep. Okolní občanská vybavenost je výborná – veškeré služby, škola, zdravotnická zařízení, obchody i zastávky veřejné dopravy jsou na dosah. Toto umístění je ideální pro rodiny s dětmi (z okna je na dohled dětské hřiště) nebo jednotlivce hledající pohodlí městského života spolu s klidným bydlením. Díky své lokalitě a rozloze nabízí tento byt skvělé možnosti pro budoucí využití a představuje zajímavou investiční příležitost. Nezapomeňte se přijít podívat a přesvědčit se o potenciálu této nemovitosti!

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4228694    |
| Inzerát vydán:   | 11.03.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900866164  |
| Budova je z:     | Panel      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Lodžie:          | ANO        |
| Užitná plocha:   | 81 m2      |
| Kód zakázky:     | 866164     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslava Kačenová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**