

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4344928 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Prodej prostorného bytu 4+1 s garáží, zahradou a bazénem –
Horní Počernice

Máte rádi prostor, klid a možnost si dát kafe na zahradě, zatímco
děti (nebo soused) skáčou do bazénu? Pak čtěte dál.

Byt 4+1 o velikosti [117 m²] v přízemí rodinného domu se dvěma
byty, který se nachází v oblíbené a klidné části Horních Počernic.
Byt je prostorný, světlý a ihned k nastěhování – bez nutnosti
rekonstrukcí nebo většího přemýšlení.

Součástí prodeje je garáž a podíl na zahradě, kde najdete i bazén,
ideální pro horké letní dny – sdílený s druhým bytem (a pokud
soused zrovna není doma, máte wellness jen pro sebe).

Dispozice nabízí pohodlí pro celou rodinu. Vše v dobrém stavu a
připravené pro nový příběh.

Dům je z kvalitních materiálů, solidně postavený a celkově velmi
dobře udržovaný. Lokalita? Klid, zeleň, přitom blízko všeho – školy,
školy, obchody, MHD i příroda na víkendové procházky.

Hledáte bydlení, které má duši, prostor i bazén? Zavolejte makléři
a přijďte se podívat!

ID inzerátu ESO:	4344928
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900913431
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	117 m ²
Kód zakázky:	913431



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel David**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz