

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4359921 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

 Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 75 m² v cihlovém domě v klidné lokalitě Podbořan. Byt se nachází v přízemí, což ocení zejména starší obyvatelé či rodiny s malými dětmi díky minimálnímu počtu schodů. Dům je suchý a má dostatek finančních prostředků na fondu oprav, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Momentálně probíhá převod bytu do osobního vlastnictví, zatím se jedná o podílové spoluvlastnictví. Úsporné vytápění plynovými přímotopy umožňuje rychlé vytopení místnosti dle potřeby. Ohřev vody zajišťuje karma. Byt disponuje vestavěnou skříní v ložnici. K dispozici jsou také dva zděné sklepy a kočárkárna. Výhodná poloha blízko autobusového i vlakového nádraží, školy, školky a lékařů, obchodů. Ideální pro rodinné bydlení nebo na investici s veškerou občanskou vybaveností.

ID inzerátu ESO:	4359921
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919637
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m ²
Kód zakázky:	919637



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Vernerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz