

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4360660 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

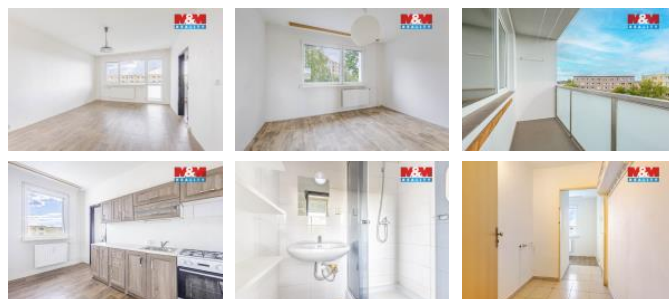
V klidné části České Lípy nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o velikosti 94 m², který byl chytře předělaný na dva samostatné byty – 2+1 s lodžíí a 1+1. Každý z nich má svůj vlastní vstup, kuchyň, koupelnu i toaletu, což přináší jedinečnou flexibilitu.

Byt je veden jako jedna jednotka, ale jeho dispozice otevírá dveře k více možnostem. Může být ideálním řešením pro vícegenerační bydlení, kdy má každý člen rodiny své soukromí, nebo jako investice – pronájem dvou samostatných bytů vám zajistí pravidelný příjem.

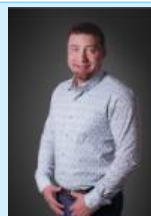
Nemovitost se nachází v pátém patře zatepleného panelového domu s výtahem. Díky své poloze nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Kousek od domu se nachází obchod, zastávka MHD škola, školka, pošta a další. Byt je v dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování.

Tato nabídka spojuje pohodlí, praktičnost a investiční potenciál – kombinace, která se na trhu objevuje jen zřídka. Pro více info volejte makléře a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4360660
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919504
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	94 m ²
Kód zakázky:	919504



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kučera

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz