

K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4373347 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

5 379 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme prostorný a světlý byt 4+1 o výměře 94 m² v žádané lokalitě Děčína, jen pár minut od centra. Byt prošel kompletní a náročnou rekonstrukcí na přelomu let 2022/2023 – nové podlahy (vyčištěné až na beton, znovu vylité a izolované) s kvalitním vinylovým povrchem Falquon, nové štukované stěny a stropy i kompletní třífázové elektroinstalace včetně přívodu do bytu. Kuchyň je na míru od místního truhláře z Děčína, prostorná, praktická a plně vybavená spotřebiči Concept. Koupelna disponuje elektrickým podlahovým vytápěním, v bytě jsou nové bezfalcové interiérové dveře a protipožární vstupní dveře Solodor. Rozvody vody, topení i plynový kotel jsou nové, teplotu lze řídit digitálním termostatem. Osvětlení je moderní, stmívatelné na dálkové ovládání či přes aplikaci. K dispozici je zde také sklep a možnost parkování v oploceném vnitrobloku. Velkou výhodou je také veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti od bytu. Případné financování zajistíme. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4373347
Inzerát vydán:	02.12.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900926401
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	94 m ²
Kód zakázky:	926401



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Horák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz