

## K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4386260 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**

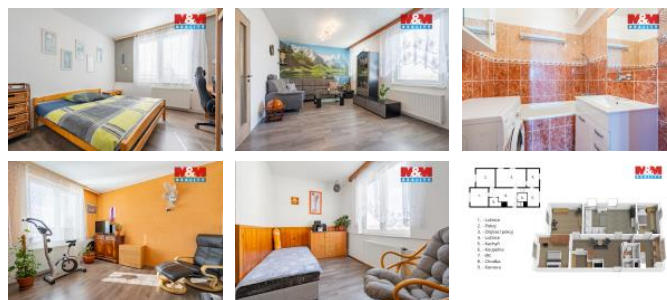
Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s užitnou plochou 109 m<sup>2</sup> v klidné části Mladošovic. Nachází se ve 3. nadzemním podlaží ze tří, panelového domu pouze se šesti byty, kde nyní probíhá rekonstrukce stěchy a částečného zateplení. Byt jako takový je částečně zateplen zevnitř, je ve velmi dobrém stavu a díky umístění ve vyšším patře je světlý. V ceně je téměř veškeré vybavení, je to tím pádem skvělá příležitost k investici na pronájem nebo k okamžitému bydlení.

Zdravé jádro, zánovní podlahová krytina a interiérové dveře. Elektřina plovodní.

V 1. polovině tohoto roku je plánována revitalizace stěchy. Vytápění je řešeno centrálním kotlem na TP, ohřev vody vlastním bojlerem. K bytu náleží sklep 6,4 m<sup>2</sup> a dílna o velikosti 12 m<sup>2</sup>. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4386260
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900932733
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	109 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932733



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Pouzarová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**