

K prodeji, Byt 4+1

Cena za nemovitost:

4 950 000 K

číslo inzerátu (ID): 4394913 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita: Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 s lodžii, nacházející se ve 3. patře panelového domu s výtahem v ulici Vyklická v Chlumci u Chabaovic.

Celková plocha bytu včetně příslušenství činí 98,7 m². Byt má velmi praktickou a vyhledávanou dispozici. Jednotlivé pokoje jsou samostatné, nepřechází, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Dominantou bytu je prostorná vstupní chodba s vestavnými skříněmi, která nabízí dostatek úložného prostoru. Kuchyně je vybavena sporákem a myčkou. Koupelna je zděná s velkou vanou, toaleta je oddělená. Z lodžie i oken bytu je příjemný výhled do okolí. Dům je udržovaný a plně funkční, k dispozici je výťah. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v blízké dostupnosti – obchody, služby i další potřebná infrastruktura. Přímo naproti domu se nachází veřka. V okolí nádherný park. Byt je ideální pro rodinné bydlení i jako investice.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4394913
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900938147
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	98 m ²
Kód zakázky:	938147



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Soňa Piňanová

Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz