

K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4398064 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

5 590 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 146 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě Karlových Varů, v ulici Wolkerova. Byt je v původním stavu a určený k rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro investory i klienty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Díky velkorysému ploše a dispozici nabízí nemovitost výjimečný potenciál – lze zde vybudovat například dva samostatné apartmány nebo velmi atraktivně řešit prostor jako dva mezonetové byty, což z něj činí skvělou investiční příležitost (například pro krátkodobé pronájmy).

Velkým benefitem je také možnost soukromého parkování za domem, což je v této lokalitě výrazně nadaná hodnota.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města, občanskou vybaveností v dosahu a zároveň dostatek soukromí.

ID inzerátu ESO:	4398064
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936433
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	146 m ²
Kód zakázky:	936433



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Marešková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz