

## K prodeji, Byt 4+1

číslo inzerátu (ID): 4398743 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 170 000 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji prostorný a velmi dobře dispozičně řešený byt 4+1 o užitné ploše 79 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem v klidné části sídliště s dostatkem zeleně. Dispozice bytu nabízí tři samostatné nepracovní pokoje, obývací pokoj, kuchyni, ložnici a sklep. Byt působí velmi příjemným a udržovaným dojmem. V obývacím pokoji je umístěna vestavná knihovna a elektrický krb, které dotváří útulnou atmosféru, a v chodbě se nachází praktické vestavné skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Dům je pravidelně udržovaný a obyvatelům je k dispozici také kolárna. Lokalita je vyhledávaná především díky klidnému prostředí a výborné dostupnosti služeb. V bezprostřední blízkosti se nachází školy, školky, obchody, lékárny a zastávky MHD.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investice při příležitosti s ohledem na dispoziční a lokální. Byt je v současné době v procesu převodu z družstevního do os. vlastnictví, dokončení 08/26.

ID inzerátu ESO:	4398743
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900940128
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940128



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Vojtěch Botula**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**