

## K prodeji, Byt 4+1

íslo inzerátu (ID): 4398815 Datum vydání: 28.04.2026

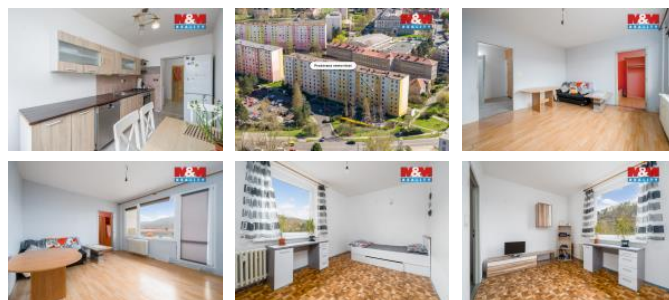
Cena za nemovitost:

**2 121 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Tento byt o dispozici 4+1 a výměře 81 m<sup>2</sup> v Krásném Bězně, v ulici Keplerova, nabízí ideální příležitost. Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což dává novému majiteli jedinou možnost vytvořit si moderní bydlení dle vlastního vkusu. Dispozice zahrnuje nepřechodící místnosti, které zajišťují dostatek soukromí pro rodinné bydlení. Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemný venkovní prostor pro odpočinek, a k bytu náleží také sklep. Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností, dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází střední, základní i mateřské školy a také nákupní možnosti, například Lidl, Billa a Action. Nemovitost je vhodná jak pro rodinu hledající prostorné bydlení, tak pro investory, kteří ocení potenciál rekonstrukce a následného zhodnocení. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Zuzka a Bohunka

ID inzerátu ESO:	4398815
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900938596
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938596



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Hossingerová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**