K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): **4414737** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji byt 4+1 o výměře 79 m2 v klidné části Děčín – Březiny, ul. Kosmonautů. Byt je v původním stavu, před kompletní rekonstrukcí — ideální k moderní úpravě. Družstevní vlastnictví je převoditelné do osobního po vyplacení půjčky a podání žádosti. Půjčka je ve výši 33 295 Kč k 31.12.2025 - momentálně dluh bude nižší. V domě proběhla výměna výtahu, celkové zateplení a výměna plastových oken. Měsíční nájemné zde činí 6 000 Kč (včetně splátky půjčky a úroku). Fond oprav 869 Kč. Samozřejmostí k bytu je sklepní kóje. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4414737
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900948859
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m2
Kód zakázky:	948859















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Vopršalová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz