

K prodeji, Byt 4+1

 Číslo inzerátu (ID): **4415069** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

9 200 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Výhradně nabízíme ke koupi byt o dispozici 4+1, který se nachází v 3. nadzemním podlaží (2. patře) kompletně revitalizovaného panelového domu na ulici Slunečná v Brně.

Celková plocha nemovitosti činí 91,3 m² plus sklep o výměře 1,8 m² a lodžie 4,2 m².

Orientace bytu je východ západ, kde na východní straně je klidný park plný vzrostlé zeleně.

Byt je po rekonstrukci koupelny, kde se nachází sprchový kout a umyvadlo. Ostatní je v původním udržovaném stavu. Byt je vhodný jak k okamžitému pronájmu tak i k vlastnímu bydlení po úpravách dle vkusu nového majitele.

Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nacházejí mateřské a základní školy, dětská hřiště, supermarkety, lékárna, pošta i restaurace. Skvělá je také dostupnost městské hromadné dopravy s rychlým spojením do centra Brna. Kromě klidného přírodního prostředí u domu oceníte také bezproblémové parkování v jakoukoli dobu. Volný od 1.10.2026

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4415069
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900948083
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	92 m ²
Kód zakázky:	948083



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Kopčani

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz