

K prodeji, Byt 4+1

 Číslo inzerátu (ID): **4415883** Datum vydání: **20.07.2026**

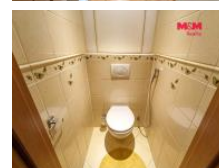
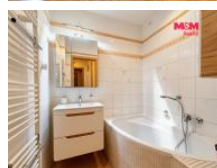
Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji jedinečný velkometrážní byt 4+1 v OV s balkonem o velkorysé ploše 90m² (podlahová plocha vč.příslušenství je 94m²), který se nachází ve 2.patře (3.NP) domu s energetickým štítkem PENB C, úsporná, v klidné a žádané části Karviná-Ráj na ul. Březová. Tento byt je na trhu skutečným unikátem, protože nemovitostí této velikosti se v dané lokalitě objevuje k prodeji velmi málo. Interiér prošel v r. 2007 vkusnou rekonstrukcí (zbudování zděného jádra, elektroinstalace v mědi, rozvody vody v plastu a nové stupačky). Srdcem celého bytu je obývací pokoj spojený s kuchyní, který vytváří vzdušný a světlý prostor pro rodinná setkávání, přičemž ostatní pokoje v bytě jsou řešeny jako neprůchozí (dva pokoje mají vstup z obývacího pokoje), což zajišťuje maximální soukromí pro všechny členy domácnosti. Koupelna je s rohovou vanou. WC je s bidetovou sprškou. K bytu náleží velká sklepní kóje (5,7m²). V domě je k dispozici také kolárna. Byt je s výbornou dostupností obchodu, služeb i MHD.

ID inzerátu ESO:	4415883
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946987
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	946987



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dagmar Matykiewicz

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz