

## K prodeji, Byt 4+1

 Číslo inzerátu (ID): **4418615** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

**3 690 000 Kč**

 Lokalita:  
**Děčín**

Hledáte prostorný byt pro Vás a Vaši rodinu, nebo jen sháníte zajímavou investiční příležitost?

Obě možnosti může splňovat tento prostorný byt v Děčíně, který se nachází ve 2 NP cihlového domu blízko obchodního centra Pivovar. Bytová jednotka s lodžii a dispozicí 4+1 má celkovou výměru 91 m<sup>2</sup>, takže zaručuje dostatek soukromí pro každého člena rodiny. Přestože již dříve prošla částečnou úpravou, tak hlavní rekonstrukce čeká na nové majitele. Dům je pečlivě udržován a svým obyvatelům nabízí i klid na zahradě ve vnitřním traktu budov. Pohodové parkování je přímo před domem. Veškerou občanskou vybavenost (obchody, školy, školky, úřad, ...) máte v dochozí vzdálenosti.

Pokud si chcete domluvit prohlídku, potřebujete více informací nebo potřebujete nejdříve probrat financování tohoto bytu, tak nám zavolejte. Budeme se na vás těšit.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418615           |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900941069         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 91 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 941069            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Hamplová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**