

## K prodeji, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4428556 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

**3 792 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 83 m<sup>2</sup> v panelovém domě v klidné části města Ústí nad Labem. Byt se nachází v 7. patře čili v posledním a je po částečné rekonstrukci: nová koupelna, nové podlahy, nové rozvody elektřiny, odpady a voda. Vyklizený a připravený k okamžitému nastěhování. K bytu náleží sklepní kóje. Dobrý stav, vhodné pro rodinné bydlení i jako investice. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost a vše potřebné pro pohodlný každodenní život. S financováním i převodem energií vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4428556           |
| Inzerát vydán:        | 08.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 18.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900954094         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 83 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 954094            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikola Sýkorová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**