# K prodeji, Byt 4+kk, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): **4384064** Datum vydání: **30.09.2026**

Cena za nemovitost:

**9 861 600 Kč**

Lokalita:
,

PRODEJ EXKLUZIVNÍHO APARTMÁNU 4+KK | REZIDENCE SERENITY GARDENS

APARTMÁN 4+KK | 83,8 M2 | NEKRYTÁ TERASA 15,9 M2 | 361A

Nabízíme jedinečný apartmán 4+kk v prémiovém rezidenčním projektu.
? Dispozice: 4+kk
? Apartmán: má rozlohu 84,8 m2 a přísluší k němu nekrytá terasa o velikosti 15,9 m2
? Umístění: přízemí objektu

Serenity Gardens je nový rezidenční komplex nacházející se v Esteponě, kde najdete mnohem víc než jen dům: najdete zde krásnou zahradu, která rozšíří váš domov.

Komplex se skládá ze 106 vícegeneračních domů se 2 a 3 ložnicemi, každý s podzemním parkovacím místem a úložným prostorem.
Prostorné terasy o rozloze až 165 m2 nabízejí výhled do zahrady, na bazén, na hory nebo na moře a jsou orientovanými na jihovýchod, jih nebo jihozápad.

Společné prostory projektu nabízejí zahrady a bazén, posilovnu, meditační zónu, lázně, místnost pro komunitní práci, hřiště na plážový volejbal a dětské hřiště.
Všechny tyto společné prostory v kombinaci s významnou zahradou s palmami, citrusovými háji a aromatickými rostlinami, stejně jako stezkami vedoucími těmito zelenými plochami, činí z tohoto projektu ideální místo pro užívání si klimatu, přírody a klidu.

Serenity Gardens je rezidenční komplex jen pár minut od pláže, pobřežní stezky, mnoha golfových hřišť, přístavu Estepona a La Duquesa, restaurací, supermarketů, nemocnice Estepona High Resolution a napojení na dálnice A-7 a AP-7 a za necelou hodinu od letišť v Malaze nebo Gibraltaru.

Platební podmínky:
- Rezervační poplatek: 10 % z ceny nemovitosti
- Podpis smlouvy: 30 %
- Doplatek při dokončení: 70 %
- Financování možné hypotékou ve Španělsku, včetně evropské hypotéky od 2,7 %.

- k ceně se připočítává 10% DPH

Zajišťujeme na místě kompletní služby v češtině!
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4384064 |
| Inzerát aktualizován: | 30.09.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.02.2026 |






















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Václav Adamčík**
Tel:
+420 739 604 767
Email:
vaclav.adamcik@re-max.cz

**RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.**
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

| | |
|---|---|
| ID zakázky v RK: | 431782 |
| Budova je z: | Skelet |
| Stav: | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 100 m2 |
| Terasa: | 15m2 |
| Užitná plocha: | 100 m2 |