

## K prodeji, Byt 4+kk, 101 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424971 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

**15 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 10**

Jste velká rodina a hledáte dostatečně velký byt? Mám pro Vás nabídku pěkného bytu o dispozici 4+kk o velikosti 101,1 m2. Tento prostorný byt se nachází v klidné části v Praze - Záběhlce. Při vstupu do bytu vcházíme do chodby o velikosti 12,9 m2, kde je možnost vybudovat úložné prostory. Dále máte k dispozici krásný obývací pokoj propojený s kuchyňskou linkou o velikosti 34,5 m2 a dvěma terasami s výhledy do přírody. Určitě oceníte velká okna v obývacím pokoji, které dodají dostatek světla celému prostoru. Dále vcházíme do prostorné ložnice o velikosti 15,4 m2, kde je k dispozici koupelna se sprchovým koutem o velikosti 3,3 m2 a druhá samostatná koupelna o velikosti 6,2 m2. K dispozici máte i další dva pokoje, které se dají využít jako dětský pokoj o velikosti 14,7 m2 a pracovna o velikosti 10,2 m2. K dispozici je také prostorná šatna o velikosti 3,9 m2. Výhodou jsou dvě parkovací místa, 1x garážové stání a 1x uzamykatelná garáž, které jsou součástí prodeje. Součástí prodeje je také sklep. Pokud Vás nabídka zaujala, budu se těšit na setkání.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4424971     |
| Inzerát vydán:    | 24.08.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 0           |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 101 m2      |
| Terasa:           | ANO         |
| Užitná plocha:    | 101 m2      |
| Podlahová plocha: | 101 m2      |
| Plocha sklepa:    | 2 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kristýna Klongová**

Tel:

**+420 733639409**

Email:

**kristyna.klongova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**