# K prodeji, Byt 4+kk, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): **4200282** Datum vydání: **12.04.2024**

Cena za nemovitost:

**9 489 000 Kč**

Lokalita:
**Cheb**

Prodej nadstandardního bytu 4+kk s terasou, parkovacím místem a vlastní zahradou v Rezidenci Ferdinand v Mariánských Lázních na ulici Zeyerova. Byt se nachází v suterénu domu a je o velikosti 105 m2. Z bytu je přímý vstup na vlastní zahradu o velikosti 249 m2. Bytová jednotka se sestává z obývacího pokoje a ložnice, z nichž je přímý vstup na terasu, dále z dvou pokojů, koupelny se sprchovým koutem včetně toalety a samostatné toalety. Vytápění bytu je zajištěno elektrickými přímotopy a ohřev vody bojlerem. Na zahradě se nachází vzrostlá zeleň, místnost s finskou saunou a se sprchovým koutem, místo pro grilování a malá kolna pro nářadí. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. V blízkosti se nachází parky, les, prameny a sportovní areál. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním poradíme.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4200282 |
| Inzerát aktualizován: | 12.04.2024 |
| Inzerát vydán: | 13.11.2023 |
| Budova je z: | Skelet |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Obytná plocha: | 105 m2 |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 105 m2 |
| Plocha zahrady: | 249 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Viktor Okhrimenko**
Tel:
**+420 773 222 973**
Email:
**okhrimenko@rk23.cz**

**RK23 Cheb**
Tel:
**608889900**
Adresa:
**U Mlékárny 403/6, 35301 Mariánské Lázně**
Web:
**www.rk23.cz**