K prodeji, Byt 4+kk, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439871** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 500 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Objevte novostavbu mezonetového bytu 4+kk o celkové ploše 105,62 m2 s balkonem 8 m2, který se nachází v klidné rezidenční části Prahy 6 v oblíbeném Lysolajském údolí.
Byt vznikl jako nová přístavba v rámci rozsáhlé rekonstrukce domu a jeho dokončení se předpokládá ještě v letošním roce.
Dispozice ve třech podlažích:
1. NP: vstupní hala a schodiště
2. NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, další pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC
Podkroví: dvě ložnice, koupelna s rohovou vanou a samostatné WC
Vybavení a standard:
Plovoucí podlahy v dekoru dřeva
Podlahové vytápění v obývacím pokoji s kuchyňským koutem
Dřevěná okna a vstupní dveře
Dvě koupelny a dvě toalety
Elektrický kotel se zásobníkem teplé vody
Bílé interiérové dveře s obložkovými zárubněmi (aktuálně ve výrobě)
Parkování: Možnost dokoupení parkovacího stání v sousední novostavbě nebo 2/3 podílu na velké garáži v přízemí domu.
Lokalita: Lysolajské údolí nabízí klidné bydlení v blízkosti zeleně a přírody. Dejvice s kompletní občanskou vybaveností jsou snadno dostupné, stanice metra Dejvická přibližně 10 minut.
V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně ukážu a poskytnu další informace.















ID inzerátu ESO:	4439871
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	105 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	105 m2
Podlahová plocha:	105 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Vohradská
Tel:
+420 607197177
Email:
vohradska@alexiss.cz

Alexiss Group s.r.o.
Tel:
+420 725 807 230
Adresa:
Na břevnovské pláni 1363/71, 16900 Praha 6
Web:
www.alexiss.cz