

K prodeji, Byt 4+kk, 109 m2

Číslo inzerátu (ID): 4230741 Datum vydání: 09.05.2024

Cena za nemovitost:

7 470 000 KčLokalita:
Semily

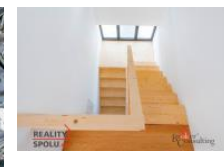
Nabízíme ke koupi nově zrekonstruovaný mezonetový byt, kde proběhla kolaudace 2/2024. Aktuálně se dokončují v jednotce již jen finální drobné estetické záležitosti mezi které spadá zejména dokončení podlahových lišt, v koupelně skleněné zástěny aj. Jednotka je vhodná i k trvalému bydlení, nejedná se o apartmán, ale o plnohodnotný byt.

V domě se nachází pouze 3 byty. Konkrétně k tomuto bytu jsou dvě parkovací stání. V rámci náročné rekonstrukce byly použity nadstandardní materiály. Vytápění aktuálně řešeno pomocí elektrického kotle, ohřev vody bojlerem. Do budoucna je možné nahradit elektrický kotel tepelným čerpadlem. Podlahy dřevěné, okna trojskla. Kuchyňská linka není součástí prodeje, a tak si může kupující ji pořídit podle vlastního estetického vkusu.

Součástí užívání bytu jsou dva balkóny, úložný prostor pod terasou a zahrada, která se nachází za domem s dech beroucími výhledy na Lysou horu a okolí.

Využijte tuto jedinečnou příležitost ke koupi a užijte si nadcházející letní a zimní sezónu v absolutním soukromí s možností využití nespočet venkovních aktivit celoročně. S financováním v případě zájmu Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4230741
Inzerát aktualizován:	09.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	109 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	109 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>