

K prodeji, Byt 4+kk, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393088 Datum vydání: 28.03.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Komfort, prostor a klidné bydlení s perfektní dostupností

Hledáte domov s charakterem? Tento prostorný byt 4+kk v moderně zrekonstruovaném rezidenčním komplexu (2017) nabízí jedinečnou atmosféru, kterou běžné novostavby nemají.

Skvělá lokalita

Tichá část Černic, přitom pár minut od MHD, nákupního centra Olympia a rychlého nájezdu na D5.

Komorní projekt s atriem a bazénem

Komplex má pouze 9 bytových jednotek a sdílené útulné atrium – ideální k odpočinku a relaxaci.

Promyšlená dispozice

obývací pokoj s kuchyňským koutem,
dva samostatné pokoje,
ložnice se šatnou,
koupelna, samostatné WC, komora.
Kuchyň na míru s kompletními spotřebiči, příjemné propojení s obývací částí.

Skvělá orientace

Světlé pokoje na severovýchod, ložnice na jihozápad do atria. Byt si v létě drží příjemnou teplotu.

Praktické informace

vytápění: plynový kotel
ohřev vody: elektrický bojler,
měsíční zálohy: cca 6000,-
energetická třída: C,
parkování před domem.

Tento byt je ideální pro ty, kteří chtějí prostorné, klidné a současně skvěle dostupné bydlení s jedinečnou atmosférou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Šedíková

Tel:

+420607075571

Email:

lenka.sedikova@dirmal.cz

realitní kancelář

DIRMAL

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská třída 125, 32000

Plzeň

Web:

www.dirmalreality.cz

ID inzerátu ESO:	4393088
Inzerát aktualizován:	28.03.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	2897
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	110 m2
Podlahová plocha:	110 m2

Zastavěná plocha: 475 m²