

K prodeji, Byt 4+kk, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399243 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

22 500 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Představujeme vám jedinečnou nemovitost v nově vznikajícím rezidenčním projektu Green Chodov.

Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova místo, kde se propojuje komfortní městský život s klidem přírody – ideální jak pro vlastní bydlení, tak i pro bezpečnou investici.

Tento luxusní mezonetový byt 3+kk zaujímá nejvyšší dvě podlaží jedenáctipatrového domu a nabízí promyšlené dispoziční řešení s důrazem na prostor, světlo a nadčasový design.

Standard odpovídající exkluzivitě bytu

- Třívrstvá dřevěná podlaha
- Klimatizace a rekuperace vzduchu – součástí ceny
- Předokenní žaluzie pro dokonalé stínění a soukromí
- Výška stropů 2,8 m v ložnicové části – pocit prostoru a vzdušnosti

Byt vyniká panoramatickým výhledem na Prahu a dvojicí venkovních prostor:

Terasa v 10. patře s přístupem z obývacího pokoje

Lodžie v 11. patře přístupná z hlavní ložnice

Dispozice

celková podlahová plocha: 115 m²

terasa: 16 m²

lodžie: 10 m²

sklep: 6 m²

garážové stání je třeba dokoupit za 900 000 Kč.

Projekt se nachází v bezprostřední blízkosti metra Chodov, obchodního centra Westfield, sportovišť a parku Trojmezí – ideální rovnováha mezi městem a přírodou.

Projekt Green Chodov byl nominován na Realitní projekt roku 2025, což potvrzuje jeho kvalitu, architektonickou úroveň a výjimečnost.

ID inzerátu ESO:	4399243
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	30103
Budova je z:	Skelet
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	110 m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	110 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>