K prodeji, Byt 4+kk, 111 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437763** Datum vydání: **20.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji byt po celkové rekonstrukci o velikosti podlahové plochy 111 m2 dispozičně řešený jako 4+kk s terasou a zahradou o souhrné výměře 42 m2 v ulici Velešínská. Byt v osobním vlastnictví se nachází v přízemí zděného domu. Obytný pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku disponuje velkým francouzským oknem a oknem s posuvnými dveřmi s výstupem na terasu a zahradu. Další tři obytné místnosti mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj či pracovna. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a místem pro umístění pračky. V bytě je k dispozici další samostatná toaleta s umyvadlem. Prostorná předsíň nabízí možnost umístění šatní skříně a samostatnou komoru schovanou pod schody. Podlahy bytu jsou pokryty dlažbou v dekoru dřeva a vinylovou podlahou. Obložky a dveře jsou v dekoru dřeva. Všechna okna disponují venkovními elektricky ovladatelnými žaluziemi. Dům prochází kompletní rekonstrukcí jak bytů, tak společných částí domu. K bytu náleží podíl na společných částech domu a pozemku. Dům disponuje společným prostorem k uložení kol, lyží, kočárků. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Inzerce obsahuje také vizualizace. K bytu je možné přikoupit parkovací stání u domu za cenu 750.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4437763
Inzerát aktualizován:	20.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	3353
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	111 m2
Terasa:	21m2
Užitná plocha:	153 m2
Podlahová plocha:	111 m2
Plocha zahrady:	21 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Olga Langrová
Tel:
+420 777 112 092
Email:
o.langrova@rgreality.cz

RG Realitní kancelář s.r.o.
Tel:
+420777112092
Adresa:
Velké náměstí 27/19, 397 01 Písek
Web:
www.rgreality.cz