

K prodeji, Byt 4+kk, 117 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356452 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

13 990 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Poslední byt v projektu – 4+kk se zahradou a parkováním za zvýhodněnou cenu

Nabízíme k prodeji poslední byt v úspěšném rezidenčním projektu v klidné části Prahy – Hostavic. Tento prostorný byt o dispozici 4+kk a ploše 117,3 m2 se nachází v přízemí rodinného domu a disponuje soukromou zahradou o výměře 200 m2, která je přístupná přímo ze všech obytných místností.

Byt nabízí komfort rodinného domu, ale s výhodami bydlení v moderním bytovém projektu – bez nutnosti starat se o celý dům. K bytu náleží také vlastní parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně.

Nemovitost je prodávána ve stavu připraveném k dokončení. Dokončení interiéru není zahrnuto v ceně, ale je možné jej individuálně řešit – buď dle připravených návrhů, nebo zcela podle vašich představ. Rádi vám doporučíme spolupráci s našimi ověřenými partnery z řad renomovaných výrobců kuchyní, nábytku a sanita.

Projekt se nachází v žádané lokalitě Prahy 14, v těsné blízkosti přírodního parku Klánovice–Čihadla. Lokalita nabízí naprostý klid, a zároveň výbornou dostupnost MHD, vlakového spojení, škol, obchodů a dalších služeb.

Tento poslední volný byt v projektu je nyní k dispozici za speciální zvýhodněnou cenu 13 990 000 Kč, včetně parkovacího stání.

Vzhledem k dispozici, zahradě a lokalitě jde o nabídku s výjimečným poměrem ceny a užitné hodnoty.

Prohlídky právě probíhají. Pokud hledáte byt se zahradou, který vám nabídne soukromí, prostor a potenciál dotvořit si interiér podle vlastních představ, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám pomůžeme s kompletním servisem včetně financování.

ID inzerátu ESO:	4356452
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	01.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	117 m2
Užitná plocha:	117 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>