

K prodeji, Byt 4+kk, 118 m2

Číslo inzerátu (ID): 4316855 Datum vydání: 29.10.2025

Cena za nemovitost:

14 129 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji zcela nový byt 4 + kk o velikosti 118,7 m2, situovaný na ulici Trnitá, v těsné blízkosti galerie Vaňkovka. Tento moderní byt se nachází v sedmém patře z celkových dvanácti a nabízí balkon 11,4 m2 a terasu o velikosti 46 m2, která je ideálním místem k relaxaci. K bytu také náleží sklep o velikosti 6 m2 a parkovací stání, je možné přikoupit i druhé parkovací stání za 800 000,-Kč, což přispěje k maximálnímu pohodlí a praktičnosti.

Byt je navržen s důrazem na kvalitu a prostor, takže je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. V jeho blízkosti se nachází autobusové nádraží, což zajišťuje skvělou dostupnost do centra města a okolí. Oblast nabízí široké možnosti občanské vybavenosti, včetně nákupních center, restaurací a škol, což vytváří ideální podmínky pro aktivní rodinný život. Pokud je byt kupován na firmu, případně na IČO je možné si odečíst DPH.

Díky modernímu designu, prostorným místnostem a výborné lokalitě se jedná o výjimečnou příležitost na trhu nemovitostí. Bezpečné a příjemné prostředí v blízkosti městské vybavenosti činí tento byt ideálním místem pro ty, kdo hledají komfortní a praktické bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4316855
Inzerát aktualizován:	29.10.2025
Inzerát vydán:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	407856
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	118 m2
Balkón:	11m2
Terasa:	46m2
Užitná plocha:	108 m2
Podlahová plocha:	118 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Pavel Sedlák**

Tel:

+420774409665

Email:

pavel.sedlak@re-max.cz**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601**Uherské Hradiště**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus