

K prodeji, Byt 4+kk, 118 m²

Číslo inzerátu (ID): 4427885 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

11 100 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Prodej bytu 4+kk se dvěma terasami, wellness a 2 parkovacími stáními

Novostavba je unikátní díky soukromému wellness a fitness přímo v domě, určenému výhradně pro rezidenty.

Dům je postaven z kvalitních materiálů:

- Cihla Porotherm + zateplení polystyrenem 200 mm,
- Hliníková okna,
- Vinylové podlahy,
- Centrální plynová kotelna.

Dispozice bytu 4+kk:

- Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Kuchyňská linka na míru od stolaře včetně vestavěných spotřebičů Bosch
- Koupelna se sprchovým koutem a vanou
- Vše z vysoce kvalitních materiálů
- Součástí je sklepní prostor (8 m²)
- Vstupy na terasy (22 m) z obývacího pokoje

Výhody projektu

- Wellness + fitness pouze pro rezidenty
- Klidná lokalita v ochranném pásmu – bez další plánované výstavby
- Dvě parkovací stání v ceně
- Výborná dopravní dostupnost
- V domě pouze 9 bytů, komorní atmosféra
- Fotovoltaika

Lokalita:

Výborná dostupnost: rychlé napojení na dálnici, krátký dojezd do Poruby i centra Ostravy.

Okolí nabízí klid, zeleň i občanskou vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4427885
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	4330
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	118 m ²
Terasa:	21m ²
Užitná plocha:	118 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

René Čermák

Tel:

+420 724 237 597

Email:

favoritreal@seznam.cz**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.favorit-real.cz