K prodeji, Byt 4+kk, 119 m2

Číslo inzerátu (ID): **4351346** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Pozor – poslední volný dům v projektu!

Prémiový rodinný dům 4+kk se zahradou – rezidenční projekt na okraji Kutné Hory

Představujeme vám moderní rezidenční projekt komorních domů na klidném okraji historické Kutné Hory. Tento dům 4+kk je součástí nadstandardní rezidence, která nabízí spojení soukromí, prostoru a komfortu skutečného rodinného bydlení.

Nejde o byt v bytovém domě – jedná se o plnohodnotný dům v rámci menšího rezidenčního projektu, s vlastním vstupem, zahradou a důrazem na kvalitní a klidné bydlení mimo rušné centrum.
Jedná se o polovinu dvojdomu s vlastním vstupem, zahradou a parkováním přímo před domem. Bydlení tak přináší komfort rodinného domu při zachování praktické velikosti a jednoduché údržby.

Dům je navržen s důrazem na kvalitní materiály, moderní technologie a energeticky úsporný provoz. Samozřejmostí je promyšlená dispozice a dostatek přirozeného světla, který podtrhuje celkový pocit vzdušnosti a pohodlí.

Součástí je také půdní prostor o výměře cca 70 m2, který nabízí další potenciál využití dle vašich potřeb.

? Pozor – poslední volný dům v projektu!
Projekt se rychle zaplňuje a z celkem dvou dvojdomků zbývá aktuálně už jen jediná volná jednotka.
V téměř dokončeném pravém dvojdomě je k dispozici už pouze levá část – ostatní jednotky jsou rezervované.

Velkým benefitem je i samotná hodnota této nemovitosti – za cenu pražského bytu 2+kk zde získáváte plnohodnotný dům se zahradou, moderním technologickým zázemím a možností žít pouhých 40 minut od Prahy v jedinečné atmosféře historického města.

Bydlení, které dává smysl – dnes i do budoucna.

Cena za jednotku: 8 500 000 Kč
Možnost financování hypotečním úvěrem

ID inzerátu ESO:	4351346
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	11.08.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	119 m2
Užitná plocha:	119 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Mejstřík
Tel:
+420 775 707 302
Email:
jakub@khreality.cz



První kutnohorské reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 390, 28401 Kutná Hora
Web:
www.khreality.cz