

K prodeji, Byt 4+kk, 120 m²

íslo inzerátu (ID): 4393962 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme exkluzivní byt 4+kk s terasou v nadstandardním provedení, který se nachází v atraktivní lokalitě Slezská Ostrava. Bydlení pro život v prestižní Ostravské lokalitě spojující výhody města s klidem tvrdí se spoustou zeleně.

Představte si ráno, kdy si na terase vychutnáváte šálek kávy za zpívajícího ptáka, večer se před Vámi se rozprostírá jedinečná zelená scenérie, přitom kousek od centra Ostravy.

- Otevřete dveře a přivítá vás prostorná hala s šatní skříní, vstupy do jednotlivých pokojů zajistí soukromí každého člena rodiny.
- V obývacím pokoji se Vám díky velkým oknům a přímému vstupu na terasu otevře světlo, prostor, přímé slunce odcloní pliseň žaluzie a na terase markýza.
 - prostorná kuchyňská linka osazena luxusními spotřebiči včetně americké lednice je snem každého milovníka vaření,
 - v ložnici se samostatnou koupelnou Vás čeká klid, ložnice se stane vaší soukromou oáзой. Praktické vestavné skříně zajistí dostatek úložného prostoru,
 - vedle koupelny je technická místnost doplněná policemi k uložení všech potřebných i nepotřebných drobností,
 - dva samostatné pokoje mohou být využity jako dětský pokoj a pokoj pro hosty, případně pracovní
 - komfort bydlení zvyšuje druhá, samostatná koupelna se sprchovým koutem s toaletou
 - k dispozici máte velkorysou sklepní kóji

Další výhody tohoto bytu:

- tepelný komfort zajišťuje podlahové vytápění
- podlahové lamely s uhlíkovými vlákny zvyšují efektivitu vytápění,
- dveře se padacím prahem zajistí vysokou zvukovou izolaci mezi jednotlivými pokoji
- bezfalcové dveřní rámy
- v koupelnách je použit luxusní italský obklad Marrazi v kombinaci s prémiovou sanitou Villeroy Boch
- kamerový systém zajišťuje ušlechtilou bezpečnost
- 2 soukromé parkovací stání
- sdílená zahrada s možností posezení a grilování
- byt v domě s pouhými 7 byty

Váš vysněný domov na Vás čeká. Stačí sbalit osobní věci a bydlet.

ID inzerátu ESO:	4393962
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	6638
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	119 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Gabriela

Mencnerová

Tel:

+420 602718259

Email:

gabriela@carrolldohnal.cz

Carroll & Dohnal

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00

Ostrava

Web:

www.carrolldohnal.cz