

K prodeji, Byt 4+kk, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413556 Datum vydání: 23.07.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Praha 3

Výjimečný mezonet s jižní terasou na rozhraní horního Žižkova a Královských Vinohrad

Jsou byty, které nabídnou prostor. A pak jsou byty, které si vás získají pocitem, že právě tady chcete žít.

V horní části Žižkova a Vinohrad nabízíme mezonetový byt, který spojuje světlo, klid a příjemnou atmosféru s jednou z nejžádanějších lokalit širšího centra Prahy.

Byt o dispozici 4+kk a podlahové ploše 120 m² nabízí velkorysý obytný prostor, jižně orientovanou terasu o velikosti 6 m² do klidného vnitrobloku a prostorný sklep o výměře téměř 6 m².

Velká francouzská okna přivádějí do interiéru dostatek přirozeného světla po celý den. Stačí otevřít dveře na terasu a jen těžko uvěříte, že jste téměř v centru Prahy. Místo městského ruchu vás obklopí ticho, zeleň a příjemný prostor pro ranní kávu, práci z domova i večerní posezení.

Interiér působí vzdušně, harmonicky a nadčasově. Mezonetové uspořádání přirozeně odděluje společenskou a soukromou část bytu a vytváří komfortní zázemí pro rodinný život i práci z domova.

Na tomto bytě je ale něco, co nelze vyjádřit fotografiemi ani čísly. Má svůj genius loci – atmosféru, díky níž se v něm člověk velmi rychle cítí jako doma.

Velkou předností je také samotná lokalita. Horní část Žižkova a Vinohrad – čtvrť plná kaváren, restaurací, parků a kulturního života, která dlouhodobě patří mezi nejvyhledávanější místa pro bydlení v Praze. Zde si můžete užívat klid domova a zároveň mít vše, co město nabízí, doslova na dosah.

Pokud hledáte bydlení, které spojuje výjimečnou polohu, velkorysý prostor, klid a nezměnitelnou atmosféru, rádi vás přivítáme na osobní prohlídce. Některá místa je totiž potřeba zažít na vlastní oči.

Úvodní fotografie představují vizualizace bíle vymalovaného interiéru. Skutečný současný stav bytu je zachycen na fotografiích, které následují.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4413556
Inzerát aktualizován:	23.07.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	120 m ²