

## K prodeji, Byt 4+kk, 121 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4349796 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 990 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Představujeme vám výjimečný loftový byt, který spojuje moderní design, vysoký standard zpracování a nezaměnitelnou atmosféru. Tento byt je určen pro klienty, kteří hledají stylové a funkční bydlení bez kompromisů – v centru Ostravy, přesto s naprostým klidem a soukromím.

Byt o dispozici 4+kk se nachází v posledním podlaží elegantního, kompletně zrekonstruovaného bytového domu. Jeho dominantou je otevřený obývací prostor s krbem, který přirozeně navazuje na plně vybavenou kuchyň s moderními spotřebiči.

Ti samostatné ložnice nabízí dostatek soukromí a klidu, vhodné pro rodinu, home office i hosty. V celém bytě byly použity prémiové materiály:

Italské stěrky na stěněch.

Dubová vinylová podlaha s příjemným pocitem pod nohama a podlahovým vytápěním.

Vestavní nábytek na míru a vybrané kousky od španělských designérů.

Úložný prostor je důmyslně integrován tak, aby nijak nerušil čistotu interiéru, ale poskytoval maximální funkčnost. V letních měsících oceníte klimatizaci, v zimních zase útulný krb jako stylový i praktický prvek.

Terasa jako soukromá oáza 11m<sup>2</sup>

Z obývací části je přímý vstup na zastřešenou terasu s útulnou vířivkou a posezením, odkud je výhled na Ostravu. Ideální místo pro relaxaci, večerní drink nebo ranní kávu.

Další výhody:

Privátní parkování ve dvoře za uzavřenou bránou

Sklep o velikosti 10 m<sup>2</sup>

Dom je klidný a po kompletní rekonstrukci, se zachováním původního šarmu

V okolí najdete Komenského park, městské koupaliště, kavárny, MHD i obchody

Tento byt splní očekávání každého, kdo hledá luxusní městské bydlení s duší a maximálním komfortem.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)

ID inzerátu ESO:	4349796
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	04.08.2025
ID zakázky v RK:	132775
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	103 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	121 m <sup>2</sup>