

## K prodeji, Byt 4+kk, 123 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4395113 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**0 K**Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 4+kk s vlastní zahradou v novostavbě domu se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, v klidné části Turnova – Sobotecká.

Byt má podlahovou plochu cca 123 m<sup>2</sup> a je řešen jako dvoupodlažní. Díky samostatnému vstupu poskytuje více soukromí a funguje v mnoha ohledech podobně jako rodinný dům.

V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu a zahradu. Tento prostor přirozeně navazuje na venkovní část a je ideální pro běžný rodinný život. V patře jsou umístěny ložnice, dvě pokojové a koupelna.

Dům stojí na pozemku o celkové výměře cca 1 446 m<sup>2</sup>, přičemž každé jednotce náleží část vlastní zahrady.

Byt bude dokončen v moderním standardu, včetně podlahového vytápění a vlastního plynového kondenzačního kotle. Výhodou je také možnost upravit si finální podobu interiéru podle vlastních představ.

Lokalita Turnov – Sobotecká nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností. Do Mladé Boleslavi se dostanete přibližně za 20 minut, do Prahy za cca 50 minut a do Liberce do 30 minut. V blízkosti je leský ráj a ve městě je kompletní občanská vybavenost.

Nemovitost je vhodná pro rodinu, která hledá moderní prostorné bydlení se zahradou.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395113
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	09.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	123 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	123 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**