

K prodeji, Byt 4+kk, 126 m2

Číslo inzerátu (ID): 4108055 Datum vydání: 10.05.2024

Cena za nemovitost:

18 660 000 KčLokalita:
Praha 5

Tuto nemovitost lze financovat bez dokládání příjmů, nebo protiúčtem za Vaší jinou nemovitost. Můžete tak vyměnit své stávající bydlení za energeticky úspornější.

Možnost složení 1/4 z kupní ceny při SOSBK s doplatkem za rok. V průběhu roku se platí nájemné, které je při podpisu KS odečteno ze zbylé kupní ceny.

Nabízíme ke koupi moderní, zkolaudovaný byt o dispozici 4kk (A1) na úpatí Prokopského údolí. Veškerá občanská vybavenost je v dojezdové vzdálenosti, příroda, klid a cyklostezky přímo u domu. Čtvrť Malá Ohrada, na Praze 13, je plná zeleně, rodinných domů a lesoparků. Strategická lokalita pro poklidné bydlení v Praze nebo podnikání a sídlo firmy. Právě proto jsme ji vybrali jako ideální místo na vybudování nového architektonického projektu Rezidence Prokopské údolí.

Projekt Rezidence Prokopské údolí se skládá ze čtyř jednotek, každá s vlastní garáží, zahradou, terasou a pochozí střešní terasou 45 m2.

Celková podlahová plocha dvoupatrové jednotky A1 je 126 m2. Přízemí se skládá z prostorného obývacího pokoje s KK 36.3 m2, garáže 17.3 m2, terasy 9.7 m2, předsíně, komory a koupelny. V prvním patře naleznete tři samostatné ložnice o celkové ploše 36.3 m2 a velkou koupelnu. K jednotce náleží i parkovací stání před garáží a samostatný pozemek o užitné ploše 50 m2.

ceny jednotek:

A1 - 18.660.000

A2 - 19.450.000

B1 - 19.360.000

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4108055
Inzerát aktualizován:	10.05.2024
Inzerát vydán:	03.01.2023
ID zakázky v RK:	0176
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	126 m2
Terasa:	9m2
Užitná plocha:	126 m2
Podlahová plocha:	126 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Plocha zahrady:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vít Smítka

Tel:

728319404

Email:

vit.smitka@grandysreality.cz**Z****Grandys reality**

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000**Praha 1**

Web:

www.grandysreality.cz