

K prodeji, Byt 4+kk, 127 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378516 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

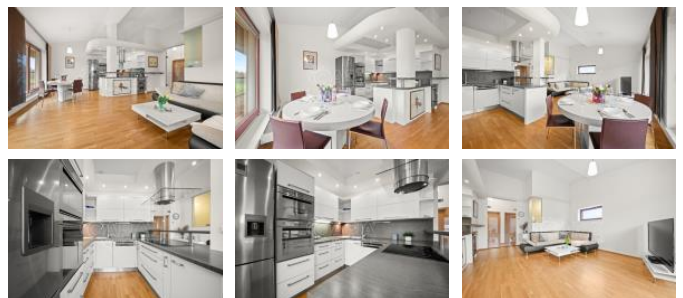
Lokalita:
Beroun

Hledáte dokonalé spojení klidného, prémiového bydlení v přírodě a moderního komfortu? Pak Vás srdečně zveme, abyste zvážili tento jedinečný byt 4+kk. Ten nabízíme k prodeji přímo v areálu Golfového Resortu v Berouně. A není to jen byt, je to životní styl, kde si můžete každý den vychutnávat dokonalý klid, bezpečí a nádherné výhledy. Víme, že náročný klient oceňuje kvalitu a polohu, a přesně to Vám tento domov nabídne. Vstupte do světa, kde Vaše rána začínají s výhledem na golfové greeny a lesy. Tento prostorný byt situovaný ve 3. patře moderního domu, nabízí velkorysých 93,5m². Je ideálně navržen pro rodinný život s důrazem na soukromí. Srdcem domova je otevřený a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je perfektní pro společné chvíle a reprezentaci. Díky odděleným pokojům pro děti a rodiče, naleznete klid a komfort pro všechny. Velkou přidanou hodnotou jsou dva samostatné balkony, přístupné z hlavních místností. Ty Vám umožní vypít ranní kávu nebo relaxovat s pohledem na okolní přírodu. Samozřejmostí je k bytu také garážové místo a sklep pro ukládání věcí. Tento byt je připraven stát se Vaším novým domovem, který splňuje ty nejvyšší nároky na kvalitu a provedení.

Golf Beroun nabízí 18 jamkové neveřejné mistrovské hřiště navržené Kanadským architektem Les Furberem. Kromě golfu si zde můžete užít i wellness centrum, restauraci s výhledem na hřiště a další služby. Tento resort je synonymem pro klid, bezpečí a exkluzivitu. Bydlení zde znamená, že máte přírodu doslova za dveřmi. Přestože jste obklopeni golfovými hřišti a lesy, máte perfektní dostupnost do centra Berouna i do Prahy. Samotný resort nabízí prvotřídní služby – od restaurace, přes klubové zázemí, až po pocit komunity, která si cení soukromí a klidu. Okolí Berouna poskytuje bohaté možnosti pro turistiku, cyklistiku a rodinné výlety. Zde naleznete dokonalý balanc mezi relaxací v přírodě a rychlým spojením s metropolí. Zvolit si Beroun Golf Resort znamená investovat do kvality života celé Vaší rodiny.

Jste fanoušky golfu, nebo Vás prostě byt zaujal. Moc rád Vás uvítám na prohlídce a byt i okolí Vám ukážu. Budete se tak moci zeptat na vše, co Vás zajímá. Mějte se fajn a těším se na viděnou.
Ladislav Jandáček

ID inzerátu ESO:	4378516
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	18331
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	127 m ²
Balkón:	8m ²
Terasa:	17m ²
Užitná plocha:	94 m ²
Podlahová plocha:	127 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Jandáček

Tel:

+420 727832834

Email:

ladislav.jandacek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/