K prodeji, Byt 4+kk, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417840** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 690 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Mezonetový byt 4+kk o výměře 130 m2 v samotném srdci Ostravy, přímo u obchodního centra Forum Nová Karolina, představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají nadstandardní městské bydlení s důrazem na prostor, soukromí a výjimečné výhledy. Tento byt se nachází v 8. podlaží moderního bytového domu, přičemž svou výškou převyšuje okolní zástavbu – nabízí tak ničím nerušené panoramatické výhledy a maximální míru soukromí, která je v centru města naprosto ojedinělá.

Ve spodním podlaží bytu se nachází vstupní chodba, praktická komora, samostatná toaleta a plně vybavená kuchyně spojená s menší obývací částí a vstupem na balkón. Horní podlaží bytu tvoří vzdušná galerie – otevřený prostor sloužící jako druhá, reprezentativnější obývací část, která podtrhuje charakter mezonetu a poskytuje dostatek místa jak pro relaxaci, tak pro setkávání s přáteli či obchodními partnery. Dále se zde nacházejí dvě koupelny, menší šatna, jeden pokoj a hlavní ložnice vybavená klimatizačními jednotkami.

Skutečnou dominantou tohoto bytu jsou dvě velkorysé terasy. Východně orientovaná terasa je ideálním místem pro ranní kávu při východu slunce, zatímco hlavní, jihozápadně orientovaná terasa nabízí dostatek prostoru pro venkovní posezení, grilování, odpočinek i menší zahradní úpravy. Díky absenci vyšších okolních budov se z teras otevírají výjimečné výhledy na město i okolní krajinu, které podtrhují exkluzivitu této nemovitosti a vytvářejí atmosféru městského penthousu.

K bytu je možné přikoupit dvě garážová stání v suterénu domu, což je v této lokalitě mimořádně ceněný benefit (nejsou součástí ceny). Součástí je také sklepní kóje poskytující dostatek úložného prostoru pro sportovní vybavení či sezonní věci. Obyvatelé domu mají zároveň možnost využívat společný vnitroblok se zahradou, který nabízí klidné, uzavřené prostředí pro relaxaci, ať už s dětmi, nebo pro venčení domácího mazlíčka.

Tento byt osloví náročné klienty, kteří hledají spojení nadstandardního prostoru, výjimečných výhledů, maximálního komfortu a prestižní polohy v pěší dostupnosti veškeré občanské vybavenosti, kultury i zábavy. Jedná se o atypickou nemovitost, která se na trhu objevuje jen zřídka a představuje ideální volbu pro ty, kteří chtějí bydlet opravdu výjimečně. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4417840
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	136163
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Obytná plocha:	130 m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	70m2
Užitná plocha:	130 m2
Podlahová plocha:	130 m2