K prodeji, Byt 4+kk, 139 m2

Číslo inzerátu (ID): **4368059** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme Vám ke koupi jedinečný loftový byt na výjmečné ploše 139,76 m2, pečlivě navržený architektem, který v sobě spojuje promyšlený design, vzdušnost a osobitý styl.

Když se řekne dokonalá rovnováha mezi městem a klidem, přesně to vystihuje tento výjimečný loftový byt

Prostorný, vzdušný, s duší a stylem, který se v Ostravě hledá jen těžko.

V srdci zelené části ulice Oblá – daleko od ruchu, přesto na dosah všeho – vznikl byt, který vás pohltí světlem, otevřeností a energií prostoru.

Kde se design potkává s klidem

Na ploše 139,76 m2 se rozkládá interiér, který působí spíš jako moderní městský dům než byt.
Už při vstupu vás ohromí vysoké stropy, otevřený prostor a přirozené světlo, které proudí ze všech stran.

Dominantou bytu je impozantní obývací prostor s kuchyní, propojený s terasou do zeleně – místo, kde se ráno probouzí s vůní kávy a večer odpočívá s pohledem na západ slunce.

Stylové schodiště do loftu dodává bytu charakter.
Horní galerie dnes slouží jako pracovna, ale může být klidně i relaxační zóna, knihovna, ateliér nebo ložnice snů.

Zbytek bytu doplňují dětský pokoj, útulná pracovna (nebo pokoj pro hosty) a moderní koupelna s vanou i sprchou. Samostatné WC je samozřejmostí.

Proč právě tento byt?
- Dispozice 4+kk s otevřeným loftem – vzdušnost a prostor
- Soukromá terasa s výhledem do zeleně
- Loft ideální pro home office, relax nebo tvorbu
- Slunný obývací pokoj s kuchyní a přímým vstupem na terasu
- Kvalitní materiály, promyšlené detaily, vysoké stropy
- Klidná lokalita ulice Oblá – bez paneláků, s množstvím zeleně
- Skvělá dostupnost – pár minut pěšky k MHD, obchodům i parku

Lokalita, kde se žije jinak

Ulice Oblá patří k těm místům, kde máte pocit, že jste „mimo město“, i když centrum máte doslova pár minut od sebe.
Okolí je tiché, plné stromů a zeleně – ideální prostředí pro ty, kteří chtějí žít moderně, ale s klidem a soukromím.

Byt je vhodný jak pro rodinu, která hledá nadčasové bydlení s prostorem, tak pro pár nebo jednotlivce, kteří milují design, světlo a originalitu.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová
Tel:
+420776257694
Email:
jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual
Tel:
725686530
Adresa:
Kadláčkova 360, 74221 Kopřivnice
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-actual

Tento loft je víc než jen byt.
Je to životní styl – spojení elegance, svobody a pohody.
Bydlení, které má energii velkoměsta, ale duši domova.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Ráda Vám tento jedinečný byt osobně představím.

Jitka Fröhlichová
Vaše profesionální realitní makléřka
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4368059
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	04.11.2025
ID zakázky v RK:	425938
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	139 m2
Terasa:	8m2
Užitná plocha:	139 m2
Podlahová plocha:	139 m2
Zastavěná plocha:	190 m2