

K prodeji, Byt 4+kk, 140 m²

Číslo inzerátu (ID): 4235906 Datum vydání: 15.04.2024

Cena za nemovitost:

9 794 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Naše společnost Vám zprostředkuje prodej slunného mezonetového bytu 4+kk v atraktivní části Berouna, v ulici Nad Paloučkem. Nabízený byt je situovaný ve 3. a 4. NP bytového domu s výtahem. Celková výměra bytu činí 118,1 m² plus dvě terasy (12,8 m² a 9,4 m²) o velikosti 22,2 m². Kolaudace domu proběhla v roce 2004. Byt prošel před pár lety rekonstrukcí v podobě nových koupelen, vestavěných skříní. Za vstupními dveřmi do bytu se nachází chodba s objemnou šatní skříní. Na konci chodby v levé části je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (35,6 m²). Naproti obývacímu pokoji je pokoj (16,5 m²), orientovaný do vilové zástavby a výhledem do okolní krajiny. U schodiště se nachází meziprostor se šatní skříní, ze kterého je vstup do koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Chodba v patře spojuje oba pokoje – pokoj (12,5 m²) a ložnici (19,4 m²). Oba pokoje mají přímé vstupy na terasy, orientované na severovýchod a jihozápad s jedinečným výhledem do okolí. Koupelna v patře disponuje vanou, toaletou a prostorem pro pračku. V celém bytě jsou instalovány žaluzie a pokoje v patře mají navíc předokenní rolety. K bytu náleží sklep, umístěný v suterénu domu. Parkování je možné přímo před domem. Poloha domu nabízí kompletní občanskou vybavenost jako např. škola, školka, potraviny, sportoviště a další služby, v pěší dostupnosti od domu. Byt je vyklizen a připraven k okamžitému nastěhování. Pro případné další informace k bytu, nebo jeho prohlídku, napište nebo zavolejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4235906
Inzerát aktualizován:	15.04.2024
Inzerát vydán:	07.04.2024
ID zakázky v RK:	0922
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	140 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	22m ²
Užitná plocha:	118 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Martin Srb

Tel:

777 651 161

Email:

srb@findeo.cz
Findeo reality s.r.o.

Tel:

603228103

Adresa:

Radlická 255/24, 15000
Praha 5

Web:

findeo.cz