

K prodeji, Byt 4+kk, 142 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384062 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

10 474 150 Kč

Lokalita:

PRODEJ EXKLUZIVNÍHO APARTMÁNU 4+KK | REZIDENCE SERENITY GARDENS

APARTMÁN 4+KK | 83,8 M2 | KRYTÁ TERASA 17,2 M2 + ZAHRADA 41,4 M2 | 350A

Nabízíme jedinečný apartmán 4+kk v prémiovém rezidenčním projektu.

? Dispozice: 4+kk

? Apartmán: má rozlohu 83,8 m2 a přísluší k němu krytá terasa o velikosti 17,2 m2 a dvě předzahrádky o velikostech 19,8 a 21,6 m2

? Umístění: přízemí objektu

Serenity Gardens je nový rezidenční komplex nacházející se v Esteponě, kde najdete mnohem víc než jen dům: najdete zde krásnou zahradu, která rozšíří váš domov.

Komplex se skládá ze 106 vícegeneračních domů se 2 a 3 ložnicemi, každý s podzemním parkovacím místem a úložným prostorem.

Prostorné terasy o rozloze až 165 m2 nabízejí výhled do zahrady, na bazén, na hory nebo na moře a jsou orientovanými na jihovýchod, jih nebo jihozápad.

Společné prostory tohoto projektu nabízejí zahrady a bazén, posilovnu, meditační zónu, lázně, místnost pro komunitní práci, hřiště na plážový volejbal a dětské hřiště.

Všechny tyto společné prostory v kombinaci s významnou zahradou s palmami, citrusovými háji a aromatickými rostlinami, stejně jako stezkami vedoucími těmito zelenými plochami, činí z tohoto projektu ideální místo pro užívání si klimatu, přírody a klidu.

Serenity Gardens je rezidenční komplex jen pár minut od pláže, pobřežní stezky, mnoha golfových hřišť, přístavu Estepona a La Duquesa, restaurací, supermarketů, nemocnice Estepona High Resolution a napojení na dálnice A-7 a AP-7 a za necelou hodinu od letiště v Malaze nebo Gibraltaru.

Platební podmínky:

- Rezervační poplatek: 10 % z ceny nemovitosti
- Podpis smlouvy: 30 %
- Doplatek při dokončení: 70 %
- Financování možné hypotékou ve Španělsku, včetně evropské hypotéky od 2,7 %.

- k ceně se připočítává 10% DPH

Možnost zvýhodněného financování, nebo nákupu bez DPH na firmu!

Zajišťujeme na místě kompletní služby v češtině!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

ID inzerátu ESO:	4384062
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	431772
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	142 m2
Terasa:	17m2
Užitná plocha:	142 m2
Plocha zahrady:	41 m2