

K prodeji, Byt 4+kk, 153 m2

Číslo inzerátu (ID): 4214738 Datum vydání: 23.01.2024

Cena za nemovitost:

7 925 500 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme Vám prodej bytové jednotky o dispozici 4+kk s garáží v novostavbě v městské části Kladruby v Chlumci nad Cidlinou.

Vnitřní dispozice:

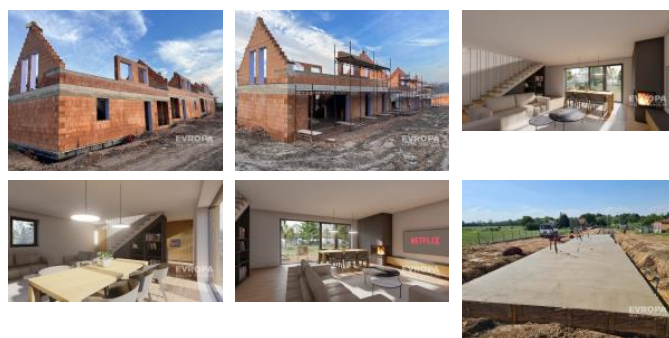
1.NP garáž s průchodem na zahradu, vstup, předsíň, koupelna se sprchovým koutem, obývací pokoj se vstupem na terasu a schodištěm do patra, kuchyňský kout,

2.NP chodba, 3 obytné místnosti, koupelna.

K objektu náleží podíl na společné příjezdové komunikaci včetně 2 parkovacích stání před objektem.

Přípojky: vodovod obecní, kanalizace obecní, el.230/400V, vytápění a ohřev TUV kondenzačním plynovým kotlem se zásobníkem, internet, TV. Vysoký standard provedení. Klidné místo na kraji zástavby rodinnými domy. Veškerá občanská vybavenost v Chlumci nad Cidlinou. Nájezd na dálnici D11 je vzdálen 6km. Výstavba probíhá - k nastěhování zima 2024. Energetická třída B. Podlahová plocha 130m2, garáž 18m2 a terasa 14m2. Pozemek včetně zastavěné plochy 375m2.

ID inzerátu ESO:	4214738
Inzerát aktualizován:	23.01.2024
Inzerát vydán:	19.01.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	153 m2
Terasa:	14m2
Užitná plocha:	153 m2
Podlahová plocha:	153 m2
Plocha zahrady:	250 m2
Zastavěná plocha:	125 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jaroslav Jiříčka**

Tel:

+420 602 151 887

Email:

jaroslav.jiricka@rkevropa.cz**EVROPA realitní
kancelář HRADEC
KRÁLOVÉ**

Tel:

495 214 574

Adresa:

**třída Karla IV. 430, 50002
Hradec Králové**

Web:

www.rkevropa.cz/hradeckralove